

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro, incluindo vedação perimetral da obra, segurança do estaleiro e o arranjo paisagístico da área ocupada após desmontagem.	vg	1
2	1.2	Fornecimento e montagem de placa identificativa da obra, em PVC, 1,5m de altura e 1,1m de largura, fixa em suporte metálico afastado do chão cerca de 1,2m, inscrições a fornecer pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares.	UN	1
3	1.3	Limpeza exaustiva do Edifício e das zonas circundantes, após a conclusão da obra, de modo a poder ter utilização imediata, pelo Dono de Obra.	vg	1
4	1.4	Trabalhos de C.Civil de apoio a todas as artes e especialidades, incluindo equipamentos eletromecânicos.	vg	1
5	1.5	Elaboração e entrega de telas finais do projeto de arquitetura e das restantes especialidades que compõem o projeto.	vg	1
6	1.6	Implementação em obra do plano de RCD.	vg	1
	A	JARDIM DE INFÂNCIA (JI)		
	2	DEMOLIÇÕES		
7	2.1	Desmontagem e remoção total de equipamento e mobiliário fixo e movel, (quadros de escrita; armários; expositores; lareiras; estores e cortinas; e outros elementos existentes e não especificados), incluindo todos os trabalhos acessórios necessários, carga, transporte e descarga dos materiais demolidos, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	vg	1
8	2.2	Demolição de paredes interiores e exteriores existentes, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários, carga, transporte e descarga dos materiais demolidos, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	vg	1
9	2.3	Desmontagem e remoção total de vãos exteriores completos (janelas e portas), com os necessários cuidados para não danificar ombreiras e peitoris, incluindo gradeamentos, aros, folhas, esperas e todos os trabalhos necessários, carga, transporte e descarga dos materiais, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	vg	1
10	2.4	Desmontagem e remoção dos vãos interiores completos, incluindo aros, folhas, molduras, bandeiras e todos os trabalhos necessários, carga, transporte e descarga dos materiais, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	vg	1
11	2.5	Demolição e desmontagem de pavimentos interiores e respetiva estrutura de suporte, bem como outros elementos construídos, apoiados ou associados aos pavimentos (rodapés e outros elementos existentes e não especificados), incluindo todos os trabalhos acessórios necessários, carga, transporte e descarga dos materiais demolidos, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD (Nas duas salas do piso 0).	m2	98,31
12	2.6	Picagem e remoção de rebocos em paredes exteriores e interiores existentes, incluindo todos os trabalhos necessários, carga, transporte e descarga dos materiais sobranes, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	vg	1
13	2.7	Remoção de infraestruturas elétricas e telefónicas, redes de águas e esgotos, e outras existentes na obra, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários, carga, transporte e descarga dos materiais demolidos, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	vg	1
14	2.8	Demolição e desmontagem de elementos construídos, existentes no espaço exterior envolvente ao edifício, incluindo carga e transporte de entulhos e outros elementos, para local a definir pela fiscalização, nos termos do plano de RCD.	vg	1
	3	CONTENÇÕES		
15	3.1	Execução de todos os trabalhos necessários em escoramento, cintagem e proteções das paredes e estrutura do edifício, tudo conforme condicionantes apresentadas em projeto de fundações e estruturas e indicações da fiscalização.	vg	1
	4	COBERTURA		

16	4.1	Verificação do estado da cobertura do edifício existente, bem como do pátio exterior, incluindo limpeza, remoção de telhas danificadas (cobertura e beirado), fornecimento e assentamento de novas telhas idênticas às existentes, cumes, beirados, remates, bem como todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e ainda carga, transporte e descarga dos produtos sobantes a vazadouro e/ou depósito do adjudicatário, tudo conforme indicação da fiscalização. (Medição Planimétrica)	m2	279,15
5	ISOLAMENTOS			
17	5.1	Fornecimento e montagem de revestimento de painéis, compostos por 1 Placa de gesso cartonado 10mm + isolamento térmico 30 mm, tipo "Pladur Therm R0,80", ou equivalente, a aplicar em paredes exteriores existentes, para correção de pontes térmicas. Inclui: massa de aderência, implantação da linha de paramento acabado, das zonas de vãos e aberturas; colocação sucessiva, para cada placa, dos pontos de pasta de agarre no paramento suporte; corte das placas, colocação de calços na zona inferior e colocação individual das placas através de pressão sobre os pontos; formação de juntas de dilatação; tratamento de vãos e aberturas; execução de cantos; tratamento de juntas através de pasta e fita de juntas; colocação das caixas de mecanismos elétricos e de passagem de instalações, com a prévia marcação da sua localização nas placas e perfuração das mesmas, e limpeza final. Totalmente finalizado e pronto para aplicar primário, pintar ou revestir.	m2	139
18	5.2	Fornecimento e montagem de revestimento interior direto, de 30 mm de espessura total, tipo "Pladur-I", ou equivalente, formado por placa de gesso laminado de 15 mm de espessura, com dureza superficial reforçada, aparafusada a uma estrutura metálica de aço galvanizado de mestras de 90x50 e 0,55 mm de espessura, previamente ancorada ao paramento vertical cada 600 mm, com parafusos de aço. Inclui-se, neste artigo: marcação e traçado em lajes e paramentos da localização dos perfis, zonas de passagem e aberturas; colocação, ancoragem ao paramento suporte e nivelamento dos perfis auxiliares; corte e fixação das placas através de parafusos; tratamento de vãos e aberturas; execução de cantos; tratamento de juntas através de pasta e fita de juntas; colocação das caixas de mecanismos elétricos e de passagem de instalações, com a prévia marcação da sua localização nas placas e perfuração das mesmas, e limpeza final.	m2	37,67
6	ALVENARIAS			
6.1	Tijolo			
19	6.1.1	Fornecimento e assentamento de alvenaria interior de tijolo cerâmico 30x20x15, assente ao cutelo com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, com uma espessura final de 0,19m, incluindo torças nos vãos necessários, transporte, descarga, fabrico de argamassas, meios de elevação, todos os trabalhos e materiais complementares.	m2	35,58
7	CANTARIAS, SILHARIAS E FORRAS			
	7.1	Fornecimento de peitoris de janela em Granito da região, pigmentação cor amarelo, idêntico ao existente, rebordo inclinado 3/2 cm de espessura, com rutura térmica, incluindo assentamento com cimento cola tipo "Fermaflexl", ou equivalente e tomação de juntas com "Fermacolorl", ou equivalente, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.		
20	7.1.1	Com 40 cm de largura e 3 cm de espessura	ml	1,1
21	7.2	Reparação, lavagem e impermeabilização com tratamento superficial de proteção hidrófuga de elementos construídos a manter (cantarias), através de impregnação hidrófuga incolor, à base de uma mistura de dissolventes e derivados orgânicos de silano e siloxano, resistente aos raios UV e aos álcalis, aplicada com trincha, rolo ou pistola de baixa pressão, numa demão (rendimento: 0,6 l/m²). Inclui-se, neste artigo, todos os acessórios e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito acabamento.	vg	1
8	REVESTIMENTO DE PAREDES			
8.1	Rebocos e guarnecimentos			
22	8.1.1	Execução de chapisco, argamassas de desempenho, emboço e reboco hidráulico com acabamento liso, em paredes interiores e exteriores (reboco RHP hidrófugo), pronto a receber o acabamento final.	m2	207,17
8.2	Paredes interiores e exteriores			
23	8.2.1	Fornecimento e aplicação de Manta vinílica acústica, até 2m de altura, com 1,50 mm de espessura, com tratamento de proteção superficial PUR, cor a escolher; resistência ao fogo B-s2, d0, segundo NP EN 13501-1, colocada com adesivo especial para revestimentos murais, sobre a superfície lisa e regularizada de paramentos verticais interiores. Inclui-se, neste artigo, cola de assentamento, cortes, desperdícios e limpeza de juntas, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas, as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante. (Referência em planta B01, B03, B04)	m2	154,33

24	8.2.2	Fornecimento e aplicação de Manta vinílica, até ao teto, com 1,50 mm de espessura, para utilização em locais húmidos, com tratamento de protecção superficial PUR, cor a escolher; resistência ao fogo B-s2, d0, segundo NP EN 13501-1, colocada com adesivo especial para revestimentos murais, sobre a superfície lisa e regularizada de paramentos verticais interiores. Inclui-se, neste artigo, cola de assentamento, cortes, desperdícios e limpeza de juntas, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas, as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante. (Referência em planta B05, B06, B07)	m2	117,16
25	8.2.3	Fornecimento e assentamento de azulejos tipo "Cinca", série "Arquitectos", ou equivalente, 15x15 cm, cor cinza prata, incluindo argamassa de assentamento, cortes, desperdícios, betumação e limpeza de juntas, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas, as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante. (Referência em planta B08)	m2	96,98
26	8.2.4	Execução de pintura de paredes interiores, com tinta tipo "VinylMatt" da CIN, ou equivalente, cor branco, nas demãos necessárias a um bom acabamento, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais (rendimento teórico: 11-15m²/litro/demão). (Referência em planta B09)	m2	176,98
27	8.2.5	Fornecimento e assentamento de chapa de aço inox, com acabamento escovado, 2mm de espessura, AISI 304, até 1,50m de altura. (Referência em planta B09)	m2	4,65
28	8.2.6	Execução de pintura de paredes exteriores, com tinta mate tipo "CINÁQUA" da CIN, ou equivalente, nas demãos necessárias a um bom acabamento, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais (rendimento teórico: 10 - 14 m²/litro/demão).	m2	470,74
9	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS E RODAPÉS			
	9.1	Enchimentos e regularizações		
29	9.1.1	Execução de laje pré-esforçada com vigotas e abobadilha 38x23x12, bem como muretes de suporte em alvenaria de blocos de cimento, no pavimento das duas salas do piso 0, incluindo malha sol e lamina de compressão, bem como todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	98
30	9.1.2	Formação de base de argamassa de cimento, para regularização de pavimentos, espessura variável, de 1 a 4 cm, com mestras e afagada a colher de pedreiro. Inclui-se, neste artigo, marcação dos níveis de acabamento, formação de juntas de retração e cura da argamassa.	m2	189,17
	9.2	Pavimentos		
	9.2.1	Fornecimento e colocação de pavimento vinílico acústico, de 3,3 mm de espessura total, com camada de utilização de 0,5 mm de espessura, com tratamento de protecção superficial à base de poliuretano, cor a escolher e revés de polietileno expandido de células fechadas, de alta densidade; fornecido em rolos de 200 cm de largura; peso total: 2800 g/m²; classificação ao uso, segundo EN ISO 10874: classe 23 para uso doméstico; classe 33 para uso comercial; classe 42 para uso industrial; redução dos sons de percussão 19 dB, segundo NP EN ISO 140-8; resistência ao fogo Bfl-s1, segundo NP EN 13501-1, fixado com adesivo de contacto à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa (250 g/m²), sobre camada fina de nivelção. Inclui-se, neste artigo, cortes, aplicação do adesivo através de espátula dentada, soldagem de união e juntas entre rolos com cordão termofusível, tratamento de encontros, juntas perimetrais e juntas de dilatação do edifício, camada fina de nivelção, eliminação e limpeza do material sobranter e limpeza final do pavimento.		
31	9.2.1.1	Pavimento pigmentado, cor predominante azul (Referência em planta A01)	m2	30,76
32	9.2.1.2	Pavimento pigmentado, cor predominante verde (Referência em planta A02)	m2	53,08
33	9.2.1.3	Pavimento pigmentado, cor predominante cinzento claro (Referência em planta A03)	m2	53,13
	9.2.2	Fornecimento e colocação de pavimento vinílico anti-deslizante, para utilização em locais húmidos, de 2,0 mm de espessura, com buchas em relevo, cor a escolher; fornecido em rolos de 200 cm de largura; peso total: 3150 g/m²; classificação ao uso, segundo EN ISO 10874: classe 23 para uso doméstico; classe 34 para uso comercial; classe 43 para uso industrial; resistência ao fogo Bfl-s1, segundo NP EN 13501-1, fixado com adesivo de contacto à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa (250 g/m²), sobre camada fina de nivelção. Inclui-se, neste artigo, cortes, aplicação do adesivo através de espátula dentada, soldagem de união e juntas entre rolos com cordão termofusível, tratamento de encontros, juntas perimetrais e juntas de dilatação do edifício, camada fina de nivelção, eliminação e limpeza do material sobranter e limpeza final do pavimento.		
34	9.2.2.1	Pavimento pigmentado, cor predominante azul turquesa (Referência em planta A05)	m2	9,31
35	9.2.2.2	Pavimento pigmentado, cor predominante verde (Referência em planta A06)	m2	15,21
36	9.2.2.3	Pavimento pigmentado, cor predominante amarelo (Referência em planta A07)	m2	7,01
37	9.2.3	Fornecimento e assentamento de Grês Porcelânico Técnico Fino Estruturado tipo "Grespor", ref: Estanho, 29.7x29.7 cm, ou equivalente, incluindo argamassa de assentamento, cortes, desperdícios, betumação e limpeza de juntas, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas, as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante. (Referência em planta A08)	m2	19,55

38	9.2.4	Reparação de pavimento de madeira maciça eliminando a camada superficial e o verniz deteriorado, através de lixadora mecânica com sistema de aspiração, e formação posterior de camada de protecção incolor e mate composta por uma demão de primário aquoso protector, insecticida, fungicida e termicida, transparente e incolor, (rendimento: 0,22 l/m²), como fixador de superfície e duas demãos de acabamento com verniz inodoro de água a poro fechado, à base de polímeros acrílicos em dispersão aquosa, (rendimento: 0,055 l/m² cada demão). Inclui-se, neste artigo, reparação de rodapé, corrimão e balaustrada, limpeza da superfície com eliminação de partículas soltas previamente à aplicação da demão de primário. (Referência em planta A09)	m2	24,57
	9.3	Rodapés		
39	9.3.1	Fornecimento e colocação de rodapé flexível de PVC, de 50x15 mm, cor a definir pela fiscalização, incluindo limpeza e preparação da superfície suporte, marcação e fixação do rodapé com adesivo. (Referência em planta onde exista, A01, A02, A03 em pavimentos)	ml	86,33
40	9.3.2	Fornecimento e assentamento de rodapé boleado em Grês Porcelânico Técnico Fino Mate tipo "Gresporl", ref: Estanho, 9.7x29.7 cm, ou equivalente, incluindo argamassa de assentamento, cortes, desperdícios, betumação e limpeza de juntas.	ml	26,61
	10	REVESTIMENTO DE TECTOS		
	10.1	Rebocos e guarnecimentos		
41	10.1.1	Execução de chapisco, argamassas de desempenho, emboço e reboco hidráulico com acabamento liso em tetos interiores e exteriores (reboco RHP hidrófugo), pronto a receber o acabamento final.	m2	45
	10.2	Pinturas		
42	10.2.1	Execução de pintura de tetos interiores com tinta tipo "CIN" ou equivalente, cor branco, nas demãos necessárias a um bom acabamento, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais. (Referência em planta C01)	m2	218,4
	11	CARPINTARIAS		
	11.1	Fornecimento e montagem de portas interiores, postformado, acabamento em termolaminado de alta pressão, integrando porta, aro com dimensão variável, dobradiças tipo "CEURI", ou equivalente, fechadura tipo "Tesa", ou equivalente, puxadores tipo "Tupai - Ref. 2000", ou equivalente, mola recuperadora aérea tipo "Tesa - CT2000D", ou equivalente, barras anti-pânico tipo "Tesa - série Temprom", ou equivalente, incluindo vedante de frinchas no contorno, de acordo com o mapa de vãos e pormenores constantes das peças desenhadas, bem como as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante.		
43	11.1.1	Do tipo Vi 1 - Porta de 1 folha de abrir, com dimensão de 2000 x 800, com chapa de protecção em aço inoxidável de 2mm, cor a definir pela fiscalização, incluindo puxadores tipo "Tupai" ref. 2000, ou equivalente.	UN	2
44	11.1.2	Do tipo Vi 2 - Porta de 1 folha de abrir, com dimensão de 2000 x 900, com chapa de protecção em aço inoxidável de 2mm, cor a definir pela fiscalização, incluindo puxadores tipo "Tupai" ref. 2000, ou equivalente.	UN	4
45	11.1.3	Do tipo Vi 3 - Porta de 1 folha de correr, com dimensão de 2000 x 900, com chapa de protecção em aço inoxidável de 2mm, cor a definir pela fiscalização, incluindo calhas, sanca, puxadores tipo "Tupai" ref. 2000, ou equivalente.	UN	3
	12	SERRALHARIAS		
	12.1	Fornecimento e montagem de caixilharia exterior em alumínio termolacado com rutura térmica, com 60 microns de espessura mínima de película seca, série alta, cor branco mate (RAL 9010), incluindo vidro duplo, exterior temperado de 8 mm, caixa de ar de 12mm, interior laminado 4,2+4,2 mm, fechadura de segurança, fornecimento e montagem de moldura em alumínio termolacado cor branco mate (RAL 9010), com 50mm de espessura, ferragens e todos os trabalhos e acessórios complementares de acordo com o mapa de vãos e		
46	12.1.1	Do tipo VE1 - Janela com 1 folha oscilobatente, 1 folha basculante e 4 partes fixas, puxador e ferragens do sistema conforme marcação CE, dimensão total 2,00 x 1,80m.	UN	9
47	12.1.2	Do tipo VE2 - Janela com 1 folha basculante, puxador e ferragens do sistema conforme marcação CE, dimensão total 0,40 x 0,30m.	UN	12
48	12.1.3	Do tipo VE3 - Janela com 2 folhas oscilobatedes, puxador e ferragens do sistema conforme marcação CE, dimensão total 1,10 x 0,85m.	UN	2
49	12.1.4	Do tipo VE4 - Porta de abrir de 2 folhas, puxador em aço inox escovado tipo "Cifial", ou equivalente, ferragens do sistema, tudo conforme marcação CE, dimensão total 1,40 x 2,50m.	UN	1
50	12.1.5	Do tipo VE5 - Porta de abrir de 1 folha, puxador em aço inox escovado tipo "Cifial", ou equivalente, ferragens do sistema, tudo conforme marcação CE, dimensão total 1,00 x 2,00m.	UN	6
51	12.1.6	Do tipo VE6 - Porta de abrir de 2 folhas e 2 partes fixas, puxador em aço inox escovado tipo "Cifial", ou equivalente, ferragens do sistema, tudo conforme marcação CE, dimensão total 1,40 x 3,00m.	UN	1
	13	EQUIPAMENTO FIXO		

	13.1	Fornecimento e instalação de equipamentos e acessórios sanitários, incluindo ligações, redes, tampos e todos os pertences, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários à sua fixação e funcionamento, com respeito pelas indicações dadas pelo fabricante e conforme indicado nas peças desenhadas.		
52	13.1.1	Fornecimento e instalação de Sanita tipo "Sanindusa", modelo "WcKids", Ref.ª "125012", ou equivalente, incluindo tanque de encastrar, tampo em polipropileno, SBS, Ref.ª "22511", ou equivalente, cor amarelo, mecanismo de dupla descarga, saída dual com jogo de fixação e curva de evacuação. Inclui-se, neste artigo, ligação à rede de drenagem, fixação do aparelho e vedação com silicone. Totalmente instalada, ligada, testada e em funcionamento. (I.S. Crianças)	UN	4
53	13.1.2	Fornecimento e instalação de Sanita suspensa tipo "Sanindusa" - série Cetus, ou equivalente, incluindo tampo em termotur, mecanismo de dupla descarga, saída dual com jogo de fixação e curva de evacuação. Inclui-se, neste artigo, ligação à rede de drenagem, fixação do aparelho e vedação com silicone. Totalmente instalada, ligada, testada e em funcionamento. (I.S. Adultos)	UN	2
54	13.1.3	Fornecimento e instalação de Lavatórios de encastrar tipo "Sanindusa" - série Tabarca, ou equivalente, incluindo kit de fixação e todos os acessórios e trabalhos necessários à sua aplicação e funcionamento.	UN	7
55	13.1.4	Fornecimento e aplicação de base de duche 0,80x0,80m tipo "Sanindusa" - Série Mariana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua aplicação e funcionamento.	UN	1
56	13.1.5	Fornecimento e instalação de todas as torneiras temporizadas, placas de comando, chuveiro com haste, sifões e todos os acessórios necessários funcionamento das louças sanitárias, com respeito pelas indicações dadas pelo fabricante e conforme indicado nas peças desenhadas.	vg	1
57	13.1.6	Fornecimento e assentamento de dispensadores de Papel Higiénico tipo Jumbo ou equivalente, acabamento em Inox Escovado. Porta - rolos de papel higiénico circular, para rolo industrial 250/300 m, em aço inoxidável AISI 304 com acabamento escovado e montagem na parede, incluindo todos os trabalhos e elementos acessórios à sua correcta colocação e utilização, de acordo com as prescrições do fabricante.	UN	6
58	13.1.7	Fornecimento e assentamento de dispensador de toalhas de papel para secagem de mãos tipo Mediclinics Acabamento em aço AISI 304 inoxidável brilhante. Equipamento com características anti vandálicas e de montagem na parede, incluindo todos os trabalhos e elementos acessórios à sua correcta colocação e utilização, de acordo com as prescrições do fabricante.	UN	4
59	13.1.8	Fornecimento e colocação de dispensador de sabão líquido tipo Mediclinics, em aço inoxidável AISI 304 com acabamento escovado, para fixação na superfície da bancada, incluindo todos os trabalhos e elementos acessórios à sua correcta colocação e utilização, de acordo com as prescrições do fabricante.	UN	4
	13.1.9	Fornecimento e assentamento de Espelho de segurança laminado, 5mm de espessura, tipo "Float Incolor - Symmetrica", ou equivalente, com um filme no lado da pintura, incluindo todos os trabalhos e elementos acessórios à sua correta colocação e utilização, de acordo com as prescrições do fabricante, e com as seguintes dimensões:		
60	13.1.9.1	Dimensão: 1,10m x 0,50m (Referência em planta 0.04 / J.I. I.S.)	UN	1
61	13.1.9.2	Dimensão: 1,00m x 0,50m (Referência em planta 0.08 / J.I. Adult.)	UN	1
62	13.1.9.3	Dimensão: 1,65m x 0,50m (Referência em planta 0.07 / J.I. I.S.)	UN	1
	13.2	Sistema de divisórias para instalação sanitárias		
63	13.2.1	Fornecimento e montagem completa de cabinas tipo "Iberoperfil" ou equivalente, em compact fenólico 12mm com altura de 2m (1,85+0,15m pé), cor a escolher em obra, com todas as ferragens em aço inox incluindo suporte superior e lateral em perfil de alumínio anodizado, bem como portas, acabamentos, acessórios e todos as peças de remates necessárias à sua fixação, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.	m2	10,08
64	13.2.2	Fornecimento e montagem de separador de urinol e sanitas tipo "Iberoperfil" ou equivalente, em compact fenólico 12mm (40x100 cm e 70x120 cm), com todas as ferragens em aço inox incluindo acessórios e todos as peças de remates necessárias à sua fixação, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.	m2	2,18
	13.3	Estores		
	13.3.1	Refere-se ao fornecimento e montagem de estore enrolável tipo Warema - Cruzfer, ou equivalente, sistema de corrente, cor branco, incluindo todos os trabalhos acessórios e elementos necessários ao seu bom funcionamento, em tecido Screen.		
65	13.3.1.1	Es1 - Dimensão de 2,15 x 1,80m.	UN	6
66	13.3.1.2	Es2 - Dimensão de 0,40 x 0,30m.	UN	12
67	13.3.1.3	Es3 - Dimensão de 1,10 x 0,85m.	UN	2
	13.4	Bancadas		

	13.4.1	Fornecimento e instalação de tampos para lavatórios de encastrar, executados em Granito Amarelo Real polido, com 3cm de espessura, incluindo furos para encastramento de lavatório e peça de avental e de remate em paredes, poleias metálicas e remates, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.		
68	13.4.1.1	Com 1 furo e dimensão total de 1,10x0,50 m	UN	2
69	13.4.1.2	Com 2 furo e dimensão total de 1,65x0,50 m	UN	1
70	13.4.1.3	Com 3 furos e dimensão total de 1,80x0,50 m	UN	1
	13.4.2	Fornecimento e assentamento de bancadas com lavaloiças embutido em aço inox, de dimensão 0,85x0,45m, com tampo em Granito Amarelo Real polido, com 3cm de espessura, incluindo furos para encastramento de lavaloiças e peça de avental e de remate em paredes, poleias metálicas e remates, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.		
71	13.4.2.1	Dimensão: 1,80m x 0,60m.	UN	1
	13.5	Copa		
72	13.5.1	Fornecimento e colocação de mobiliário completo de cozinha composto por 2,35 m, em vista, de móveis inferiores com rodapé, realizado com frentes com revestimento melamínico acabamento brilho com papel decorativo de cor branco, impregnado com resina melamínica, núcleo de painel de partículas tipo P2 de interior, para utilização em ambiente seco, de 19 mm de espessura e orlas termoplásticas de ABS; montadas sobre os corpos constituídos por núcleo de painel de partículas tipo P2 de interior, para utilização em ambiente seco, de 16 mm de espessura, chapa traseira de 6 mm de espessura, com revestimento melamínico acabamento brilho com papel decorativo de cor branca, impregnado com resina melamínica e orlas termoplásticas de ABS. Incluindo, lava-louças, torneira, montagem de gavetas e prateleiras do mesmo material que o corpo, dobradiças, pés reguláveis para móveis inferiores guias de gavetas e outras ferragens de qualidade básica, instalados nos corpos dos móveis e puxadores, maçanetas, sistemas de abertura automática, e outras ferragens da série básica, fixados nas frentes dos móveis. Totalmente montado.	UN	1
	13.5.2	Fornecimento e colocação de tampo de painel aglomerado hidrófugo, 3 cm de espessura, com superfície revestida de fórmica cor branco, parte inferior forrada de material neutro e altura frontal estratificado de uma só folha, apoiado nos móveis inferiores de cozinha no qual ficará encastrado o lava-loiças. Incluindo ancoragens, vedação perimetral através de um cordão de 5 mm de espessura de vedante elástico, formação de abertura, embelezador e remates, perfeitamente terminado.		
73	13.5.2.1	Dimensão: 2,35m x 0,60m	UN	1
	13.6	Vedação		
	13.6.1	Fornecimento e colocação de vedação, com 1,00 m de altura, constituída por ripas em compósito reciclado, cores variadas, tubo 60 x 30 mm e tubo metálico 80 x 80 mm metalizado e lacado, incluindo, neste artigo, todos os acessórios e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito assentamento e acabamento.		
74	13.6.1.1	Alpendre	ml	7
	B	CRECHE		
	14	ISOLAMENTOS		
75	14.1	Fornecimento e montagem de revestimento de painéis, compostos por 1 Placa de gesso cartonado 10mm + isolamento térmico 30 mm, tipo "Pladur Therm R0,80", ou equivalente, a aplicar em paredes exteriores existentes, para correção de pontes térmicas. Inclui: massa de aderência, implantação da linha de paramento acabado, das zonas de vãos e aberturas; colocação sucessiva, para cada placa, dos pontos de pasta de agarre no paramento suporte; corte das placas, colocação de calços na zona inferior e colocação individual das placas através de pressão sobre os pontos; formação de juntas de dilatação; tratamento de vãos e aberturas; execução de cantos; tratamento de juntas através de pasta e fita de juntas; colocação das caixas de mecanismos elétricos e de passagem de instalações, com a prévia marcação da sua localização nas placas e perfuração das mesmas, e limpeza final. Totalmente finalizado e pronto para aplicar primário, pintar ou revestir.	m2	65,32
76	14.2	Fornecimento e montagem de revestimento interior direto, de 30 mm de espessura total, tipo "Pladur-Il", ou equivalente, formado por placa de gesso laminado de 15 mm de espessura, com dureza superficial reforçada, aparafusada a uma estrutura metálica de aço galvanizado de mestras de 90x50 e 0,55 mm de espessura, previamente ancorada ao paramento vertical cada 600 mm, com parafusos de aço. Inclui-se, neste artigo: marcação e traçado em lajes e paramentos da localização dos perfis, zonas de passagem e aberturas; colocação, ancoragem ao paramento suporte e nivelamento dos perfis auxiliares; corte e fixação das placas através de parafusos; tratamento de vãos e aberturas; execução de cantos; tratamento de juntas através de pasta e fita de juntas; colocação das caixas de mecanismos elétricos e de passagem de instalações, com a prévia marcação da sua localização nas placas e perfuração das mesmas, e limpeza final.	m2	19,81
	15	REVESTIMENTO DE PAREDES		
	15.1	Paredes interiores		

77	15.1.1	Fornecimento e aplicação de Manta vinílica acústica, até 2m de altura, com 1,50 mm de espessura, com tratamento de protecção superficial PUR, cor a escolher; resistência ao fogo B-s2, d0, segundo NP EN 13501-1, colocada com adesivo especial para revestimentos murais, sobre a superfície lisa e regularizada de paramentos verticais interiores. Inclui-se, neste artigo, cola de assentamento, cortes, desperdícios e limpeza de juntas, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas, as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante. (Referência em planta B02)	m2	64,88
78	15.1.2	Execução de pintura de paredes interiores, com tinta tipo "VinylMatt" da CIN, ou equivalente, cor branco, nas demãos necessárias a um bom acabamento, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais (rendimento teórico: 11-15m²/litro/demão). (Referência em planta B09)	m2	41,85
16	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS E RODAPÉS			
16.1	Pavimentos			
79	16.1.1	Reparação de pavimento de madeira maciça eliminando a camada superficial e o verniz deteriorado, através de lixadora mecânica com sistema de aspiração, e formação posterior de camada de protecção incolor e mate composta por uma demão de primário aquoso protector, insecticida, fungicida e termicida, transparente e incolor, (rendimento: 0,22 l/m²), como fixador de superfície e duas demãos de acabamento com verniz inodoro de água a poro fechado, à base de polímeros acrílicos em dispersão aquosa, (rendimento: 0,055 l/m² cada demão). Inclui-se, neste artigo, reparação de rodapé, corrimão e balaustrada, escadaria, limpeza da superfície com eliminação de partículas soltas previamente à aplicação da demão de primário. (Referência em planta A09)	m2	66,23
16.2	Rodapés			
80	16.2.1	Fornecimento e colocação de rodapé flexível de PVC, de 50x15 mm, cor a definir pela fiscalização, incluindo limpeza e preparação da superfície suporte, marcação e fixação do rodapé com adesivo. (Referência em planta onde exista, A01, A02, A03, A04 em pavimentos)	ml	32,4
17	REVESTIMENTO DE TECTOS			
81	17.1	Execução de pintura de tetos interiores com tinta tipo "CINI" ou equivalente, cor branco, nas demãos necessárias a um bom acabamento, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais. (Referência em planta C01)	m2	53,35
82	17.2	Fornecimento e aplicação de gesso para barramento de teto existente em pladur na sala de creche, incluindo todos os trabalhos e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	53,35
18	CARPINTARIAS			
18.1	Fornecimento e montagem de portas interiores, postformado, acabamento em termolaminado de alta pressão, integrando porta, aro com dimensão variavel, dobradiças tipo "CEURI", ou equivalente, fechadura tipo "Tesa", ou equivalente, puxadores tipo "Tupai - Ref. 2000I", ou equivalente, mola recuperadora aérea tipo "Tesa - CT2000DI", ou equivalente, barras anti-pânico tipo "Tesa - série Temprom", ou equivalente, incluindo vedante de frinchas no contorno, de acordo com o mapa de vãos e pormenores constantes das peças desenhadas, bem como as indicações dadas nas condições técnicas especiais e as instruções e recomendações do fabricante.			
83	18.1.1	Do tipo Vi 2 - Porta de 1 folha de abrir, com dimensão de 2000 x 900, com chapa de protecção em aço inoxidável de 2mm, cor a definir pela fiscalização, incluindo puxadores tipo "Tupai" ref. 2000, ou equivalente.	UN	1
19	EQUIPAMENTO FIXO			
19.1	Estores			
19.1.1	Refere-se ao fornecimento e montagem de estore enrolável tipo Warema - Cruzfer , ou equivalente, sistema de corrente, cor branco, incluindo todos os trabalhos acessórios e elementos necessários ao seu bom funcionamento, em tecido Screen.			
84	19.1.1.1	Es1 - Dimensão de 2,15 x 1,80m.	UN	3
19.2	Bancadas			
19.2.1	Fornecimento e assentamento de bancada em inox com tampo almofadado e banheira incorporada, com misturador de água corrente, quente e fria, prateleiras, gavetas, arrumos, acabamento cromado, estrutura de fixação , incluindo todos os trabalhos e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.			
85	19.2.1.1	Dimensões de 1,78 x 0,60 m.	UN	1
19.3	Vedação			
19.3.1	Fornecimento e colocação de vedação, com 1,00 m de altura, constituída por ripas em compósito reciclado, cores variadas, tubo 60 x 30 mm e tubo metálico 80 x 80 mm metalizado e lacado, incluindo, neste artigo, todos os acessórios e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito assentamento e acabamento.			
86	19.3.1.1	Creche - incluindo fornecimento e assentamento de 2 portões, com 1,00 m de largura	ml	6
C	OUTROS TRABALHOS/GERAIS NO EDIFÍCIO			

	20	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
87	20.1	Adaptação de rede de águas quentes e frias, compatível com o projecto de execução, em tubagem PEAD incluindo caixas, válvulas, torneiras de segurança, contador, abertura e tapamento de roços, fornecimento e assentamento de termoacumulador eléctrico com capacidade de 50 l, ligação à rede geral existente e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução. (Piso 0 e Piso1)	vg	1
	21	REDE DE ESGOTOS		
88	21.1	Adaptação de rede de esgotos, compatível com o projecto de execução, incluindo abertura e tapamento de roços, tubagem PVC, caixas de visita, sifões, todas as ligações, bem como ligação à rede geral existente e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução. (Piso 0 e Piso1)	vg	1
	22	REDE ELETRICA		
89	22.1	Adaptação de rede de eléctrica existente, compatível com o projecto de execução, incluindo quadros e alimentações, canalizações embebidas, interruptores, armaduras para iluminação interior e exterior, iluminação de emergência e sinalização e todos os trabalhos de construção civil, contando de abertura e tapamento de roços em paredes, assentamento de caixas de aparelhagem, derivação, passagem, apliques em paredes e tecto, incluindo suportes para suspensão de candeeiros. (Piso 0 e Piso1)	vg	1
	23	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS		
90	23.1	Execução de Rede de Segurança contra incêndios, incluindo, neste artigo, fornecimento e assentamento de detetores de incêndio, iluminação de emergência, extintores, botoneira, central de deteção automática, sinalização, cablagem e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários à sua correcta instalação e funcionamento. (Piso 0 e Piso1)	vg	1
	24	SISTEMA DE AQUECIMENTO		
91	24.1	Fornecimento e instalação de ar condicionado com 18.000 BTU's, com todos os acessórios e trabalhos complementares necessários à sua correcta instalação e funcionamento	vg	3
	25	PICTOGRAMAS		
92	25.1	Fornecimento e aplicação de pictogramas com referencia aos diversos compartimentos do edifício, em acrílico branco, incluindo neste artigo impressão dos diversos pictogramas colagem na placa de acrílico e todos os acessórios de fixação e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	7